

## **Kære beboere,**

Vi håber I alle har haft en rigtig god sommer, trods det lidt omskiftelige vejr!

Hermed lidt information, som vi håber I vil tage godt imod.

## **Ekstraordinær generalforsamling**

Henover sommer har vi i bestyrelsen arbejdet på at få gjort klar til en ekstraordinær generalforsamling. Her var det tanken at vi bl.a. skulle behandle

- Haveudvalgets forslag til beplantning i forhaven,
- spærring for gennemkørsel på gangstien,
- skiltehenvisning og
- overdragelse af vores kloaknet til kommunen.

Arbejdet med overdragelse af kloaknettet tager længere tid, end vi havde forestillet os.

Bestyrelsen har derfor besluttet at alle punkter bør behandles på én gang, så vi undgår at skulle afholde flere ekstraordinære generalforsamlinger. P.t. kan vi ikke sige, hvornår arbejdet med kloaksagen er afsluttet, og i værste fald kommer det til at falde sammen med næste års generalforsamling.

## **Kontingent til Grundejerforeningen Vestre Kvarter**

Det er blevet tid til indbetaling af det årlige medlemskontingent. Betalingsadvisering er blevet runddelt ultimo oktober.

## **Rensning af tagrender m.v.**

Vi er midt i sæsonen for løvfald og snart har træerne ikke flere blade. Husk at fjerne blade og affald fra jeres tagrender/nedløbsrør og brønde. Lejeboligerne får fjernet blade og affald primo november og vi håber at ejerne vil følge trop, så alt bliver fjernet indenfor samme tidsrum.

## **Pleje af fællesarealer**

Vores gartner Finn har henover sommeren stået for pleje og lugning af vores fællesarealer. Har du kommentarer, hører vi naturligvis gerne fra dig.

## **Legehus**

Som I sikkert har bemærket, har vi i bestyrelsen indkøbt et legehus til legepladsen. Vi fik det billigt af en familie, der desværre skulle flytte fra området, og at bedømme ud fra aktiviteten på legepladsen, har det været pengene værd. Vi mener det kunne være sjovt at male legehuset gult og hører gerne, om der er nogen, der på et tidspunkt vil have lyst til at male det, så det ligner vores rækkehuse. Eventuelle udgifter til maling m.v. vil blive dækket af foreningens kasse.

## **Bekæmpelse af bjørneklo**

I flere omgange er der på eget initiativ blevet bekæmpet bjørneklo i området. Det er en vigtig aktion, da frøene spreder sig utrolig hurtigt og plantet bestemt ikke er rar at komme i nærkontakt med. For området og beboerne skyld opfordrer Bestyrelsen til at I overvejer at give en hånd med på en af aktionerne i 2012. Vedhæftet nyhedsbrevet er en artikel om bjørneklo, skrevet af Benedicte Stamer fra nr. 2.

## **Cykeltur på flyvestationen**

Omkring 40 mennesker deltog i en fantastisk spændende cykeltur med Mathies på Flyvestationens område. Vi var utrolig heldige med vejret og vi fik set en masse spændende områder, hangarer og bygninger krydret med anekdoter.

På sidste side i nyhedsbrevet har vi klippet et par stemningsbilleder ind.

## **Hundeluftning**

Vi henstiller til at hundreejerne husker at hunde skal føres i snor i området samt at efterladenskaber samles op.

## **Et godt råd**

Tjek Jeres serviceaftale på fyret. Vaillants samarbejdspartner, der foretager service og reparation, er gået konkurs.

## **Rottebekæmpelse**

Rottebekæmpelsen i området anses nu for afsluttet og alle har modtaget en redegørelse fra Procace i

postkassen. Vi kan aldrig se os helt fri fra rotter i området. Ved store uregelmæssigheder bedes I kontakte Procasa og Steen Fischer.

## **Bestyrelsesmøder**

Frem til næste generalforsamling i marts måned 2012 afholdes bestyrelsesmøder:

- 20/12 2011
- 21/2 2012

Såfremt I har emner, som I ønsker behandlet af bestyrelsen, kan bestyrelsen kontaktes på: [BestyrelsenVestreKvarter@laanshoj.net](mailto:BestyrelsenVestreKvarter@laanshoj.net)

HUSK: Du er velkommen til at gøre brug af Mathies, f.eks. hvis du ikke selv er hjemme og skal have besøg af elektrikeren. Mathies' telefonnummer er 27 74 44 04.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

