

Mødeinfo

Mødested	Informationscenteret
Mødetidspunkt	2017-12-17 – 14:00 – ca 15.30
Referent	Niels Enevoldsen

Dagsorden

1. Valg af dirigent/referent
2. Dagsorden og gennemgang af forlag.
3. Eventuelt

Mødereferat

Punkt	Emne og referat
1	<p>Valg af dirigent / referent</p> <p>Anders Nørgaard Nielsen – Dirigent Niels Enevoldsen – referent</p> <p>Fremmødte på generalforsamlingen: 14 stemmer ud af 41 stemmeberettigede var mødt op. 16 fuldmagter var indleveret.</p> <p>Bestyrelsen har indstillet at alle afstemningspunkter kræver kvalificeret flertal for at opnå vedtagelse, jf. vedtægternes §15.6 og §15.8. Dirigenten fastslog at antal fremmødte samt antal fuldmagter gjorde generalforsamlingen beslutningsdygtig.</p> <p>Der var bred enighed i forsamlingen om at gennemgå de enkelte forslag, herunder debat og spørgsmål.</p>
2	<p>Gennemgang af forslag til ændrede vedtægter.</p> <p>Formanden gennemgik ændringer, punkt for punkt jfr. den fremsendte indkaldelse. Der blev stemt om hver enkelt forslag</p> <p>Alle forslag blev vedtaget.</p> <p>Bestyrelsen vil herefter gå videre med behandling af vedtægterne, herunder høring hos kommunen og senere tinglysning.</p>

Punkt	Emne og referat
3	<p>Eventuelt</p> <p>Der blev spurgt til status angående skorstene. Der skulle efterfølgende være udsendt materiale om mulig holdbar reparation, efter kommunens godkendelse af oplægget Det vil være hver enkelt bolig der indgår aftale, idet GF ikke kan stå som kontrahent på en entreprise, jfr tidligere udmelding om vedligeholdelse af fælles og private områder/boliger.</p> <p>Det blev meddelt at Yousee anlægget ikke kan sælges til TDC som tidligere antaget, idet anlægget efter sigende skulle være forældet. Imidlertid har Yousee nu meddelt at de kommer og opgraderer i januar 2018. Da opgraderingen er uden omkostninger for GF lader vi dem gøre det. Vi er dog forberedte på at eventuelle småskader på anlægget vil være for GF's regning. Der er forespurgt på forventelige udgifter til småreparationer - disse forventes at kunne klares inden for foreningens driftsbudget.</p> <p>Kloakker der kan overdrages bliver overdraget. Det er dog en langsommelig proces. Det er kloakudvalgets opfattelse at tidligere gode intentioner fra Kuben/Boligejendom om overdragelse af de kloakker der ligger på privat grund ikke vil være en farbar vej.</p> <p>Kloakudvalget har forespurgt hos adskillige forsyningsselskaber/kloakmestre omkring vedligeholdelse. Der er mange meninger, men flest hælder til at spuling er overflødig indtil eventuelle problemer opleves.</p> <p>Ved lugtgener kan Novafos direkte.</p>

Furesø, den 12.1.2018.

Niels Enevoldsen